

İLAN
ISPARTA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ													
S. NO	İLİ / İLÇESİ	MAHALLESİ / KÖYÜ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	KİRALANACAK ALAN (m ²)	KİRALAMA SÜRESİ (YIL)	KİRALAMA AMACI	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	
										(TL)	TARİHİ	SAATİ	
1	Isparta / Merkez	İstiklal Mahallesi	3 okul, 3 lojman, 1 yemekhane, 1 spor salonu, 1 öğretmenevi ve müştemilatı	1039	1	23.820,00	25,00	3 (üç)	Çay ocağı yeri olarak	21.500,00	5.000,00	17.01.2023	11:00

1) Yukarıda tabloda tapu bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait ve Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmaz üzerinde bulunan Isparta İl Milli Eğitim Müdürlüğü hizmet binasının 25,00 m²'lik kısmının çay ocağı yeri olarak kullanılmak üzere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca, pazarlık usulü ile karşılığında yazılı tarih ve saatte Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünde toplanacak komisyon huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.

2) İhaleye katılacakların **vasal verileşim veri sahibi olmaları** ve ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına;

a) Tebligat için Türkiye'de gösterilecek adres beyanını,

b) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını,

c) Geçici teminata ait belgeyi, (**2886 sayılı Kanununun 26'ncı maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecek olup, Mevduat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü vizesine vatrılması vasal zorunluluktur.**)

ç) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi,

d) Kamu tüzel kişilerinin, yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

e) Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameyi,

Vermeleri gerekmektedir.

3) Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.

4) Satışı yapılacak taşınır ve taşınmazlar ile kiralaması yapılacak taşınmaza ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Isparta Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

5) İhale bedeli ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde kira bedelinin dördte biri peşin olarak, kalanı ise üçer aylık dönemler hâlinde üç eşit taksitle, müteakip yıllar kira bedelleri ise, üçer aylık dönemler hâlinde dört eşit taksitle ödenir.

6) Haklarında ihaleden yasaklama kararı bulunan kişiler ihalelere katılamazlar. Bu kişilerin ihalelere katılması ve üzerlerinde ihale kalması halinde ihale iptal edilecektir.

7) İhaleye katılacakların HES Kodunun bulunması, bina içerisinde maske kullanmaları ve sosyal mesafe kurallarına uymaları zorunludur.

8) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9) İhaleye ilişkin detaylı bilgilere www.milliemlak.gov.tr internet adresinden de ulaşılabilir.

İLAN OLUNUR